

第96回【基礎編】FPキャプテンセミナー(2025年版)の使い方

テーマ: 夫婦共有名義で住宅ローンを借入し住宅購入をする場合のリスクと対応について考える。各種(変動・固定・借換・繰上等)住宅ローンシミュレーション試行

日時: **2024年11月2日(土) 10:00 ~ 12:00**

会場: ●Hybrid形式:オンラインセミナー(Zoomを使用) & KFP教室併用

●初めての方・不慣れの方へ10月27日(日)までに下記へお問い合わせ下さい

問合せ: メール:「webstage@ny.airne.ne.jp」

FPの相談時に説得ある提案をしませんか？

FPキャプテン(2025年版使用)を使えば簡単に解決

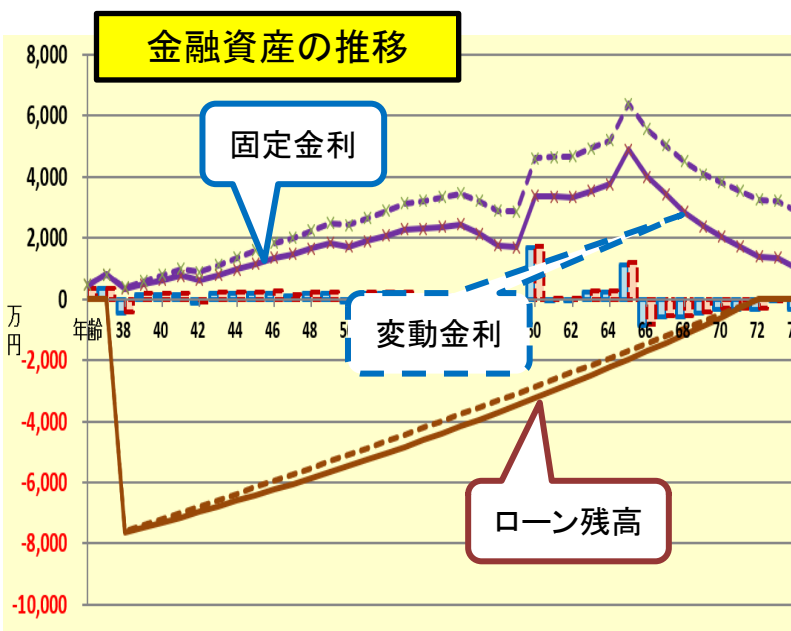
(FPキャプテンは当組合が開発したオリジナルのライフプラン作成ツールです。)

特徴

現状の金融資産情報を簡単分析 ⇒ **質問票**による入力
 実現したい夢を簡単に比較 ⇒ **比較チャート**を簡単に作成
 提案書簡単作成 ⇒ 入力内容をそのまま**提案書**に反映

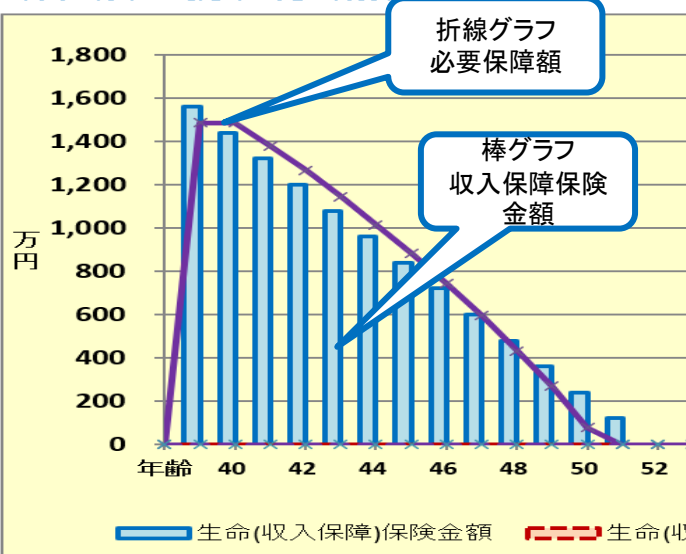
自宅購入:住宅ローン 夫婦共有名義で購入

相談者は現在借家で暮らしている共働きの夫婦で住宅購入を計画している。夫婦共収入があるため住宅ローンを借入、夫婦共有名義で購入する予定です。その場合のリスク及び対応策について知りたい。住宅購入した場合の教育資金には大丈夫か心配している。



必要保障額概算

本人が将来の対応年に死亡(現状)



“セミナー” お申込み方法

テーマ:【基礎編】夫婦共有名義で住宅ローンを借入し住宅購入をする場合のリスクと対応について考える。各種(変動・固定・借換・繰上等)住宅ローンシミュレーション試行

開催日:2024年11月 2日(土)

開催時間: 10:00 ~ 12:00

会場:●Hybrid形式:オンラインセミナー(Zoomを使用) & KFP教室使用

●初めての方・不慣れの方へ10月27日(日)までにその旨お問い合わせ下さい。

お申込みは以下の3つの方法いずれかで、

申込締切10月30日(水)

電話の場合 TEL:045-315-0121 平日9時~17時

ホームページから <http://www.fp-kanagawa.com/seminar/> にアクセス

Eメールの場合 webstage@ny.airnet.ne.jp 宛てに以下の項目を送信

オンラインセ
ミナー + KFP
教室併用

主催 :
神奈川県ファイナンシャルプランナーズ
協同組合



今回のセミナーのトピック

※夫婦共有名義で住宅をローンで購入した場合のリスクと対応策について考える。

※各種住宅ローンシミュレーションを試行します。

- ・変動金利で借入した将来金利変動が有った場合
- ・繰上返済した場合の「期間短縮型」・「返済額軽減型」比較
- ・借換をした場合等